

La Vallée

Développé par

*Smant*



# La Vallée

LaVallée a ouvert ses portes en 2014 dans une ancienne blanchisserie industrielle de 6000m<sup>2</sup> à Molenbeek.

Ce tiers-lieu développé par la coopérative de travailleurs autonomes Smart propose des espaces de travail, de rencontre et de partage.

Smart y développe deux activités principales : La mise à disposition d'espaces de travail et l'accueil/l'organisation d'évènements.

Ce lieu a pour vocation première d'offrir un espace de travail, destinés aux entrepreneurs créatifs, mais aussi de favoriser les rencontres et les échanges en termes de compétences, de connaissances, et de réseaux.

En proposant des espaces partagés et des services

mutualisés, LaVallée permet aux occupants de bénéficier de conditions de travail adaptées à leurs besoins et de faire partie d'une communauté d'entrepreneurs créatifs.

LaVallée héberge actuellement plus de 150 résidents, renommés et émergents, exerçant les métiers les plus variés. On y rencontre notamment des plasticiens, des graphistes, des designers, des vidéastes, des architectes, des journalistes, des créateurs numériques, des artisans, des stylistes.

Les espaces évènementiels s'étendent sur près de 2000m<sup>2</sup> et peuvent accueillir des expositions, des conférences, des formations ou encore des concerts, des soirées, des performances.

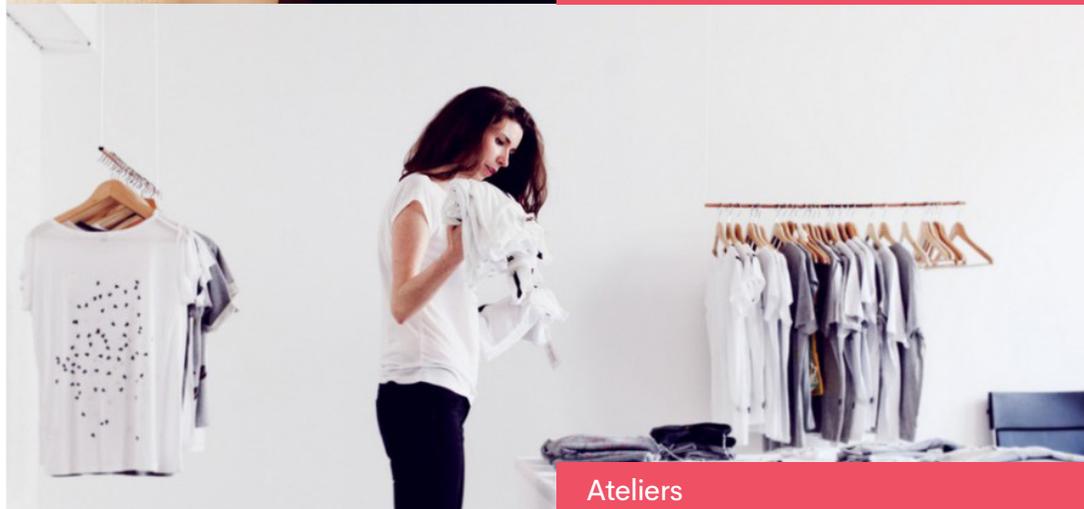


Espaces

de travail



Bureaux privés



Ateliers



Coworking

## Nos services

Animation de la communauté  
Eau, électricité, chauffage  
Nettoyage des communs  
Accès 24/7  
Accès internet  
Réception du courrier  
Équipement bureautique selon les espaces  
Salles de réunion équipée selon les espaces

### — Bureaux privés

Une quarantaine de bureaux privés de tailles différentes, dont certains peuvent accueillir des activités artistiques.

non meublés/non équipés.

→ entre 250 et 650€ htva

### — Ateliers

Entre 10 et 50m<sup>2</sup> de superficie, privés ou partagés.

→ selon la superficie, à partir de 120€ htva

### — Coworking

Deux plateaux de coworking, avec 40 postes de travail.

Non meublés (pour la plupart).

→ à partir de 140€ htva



Espaces

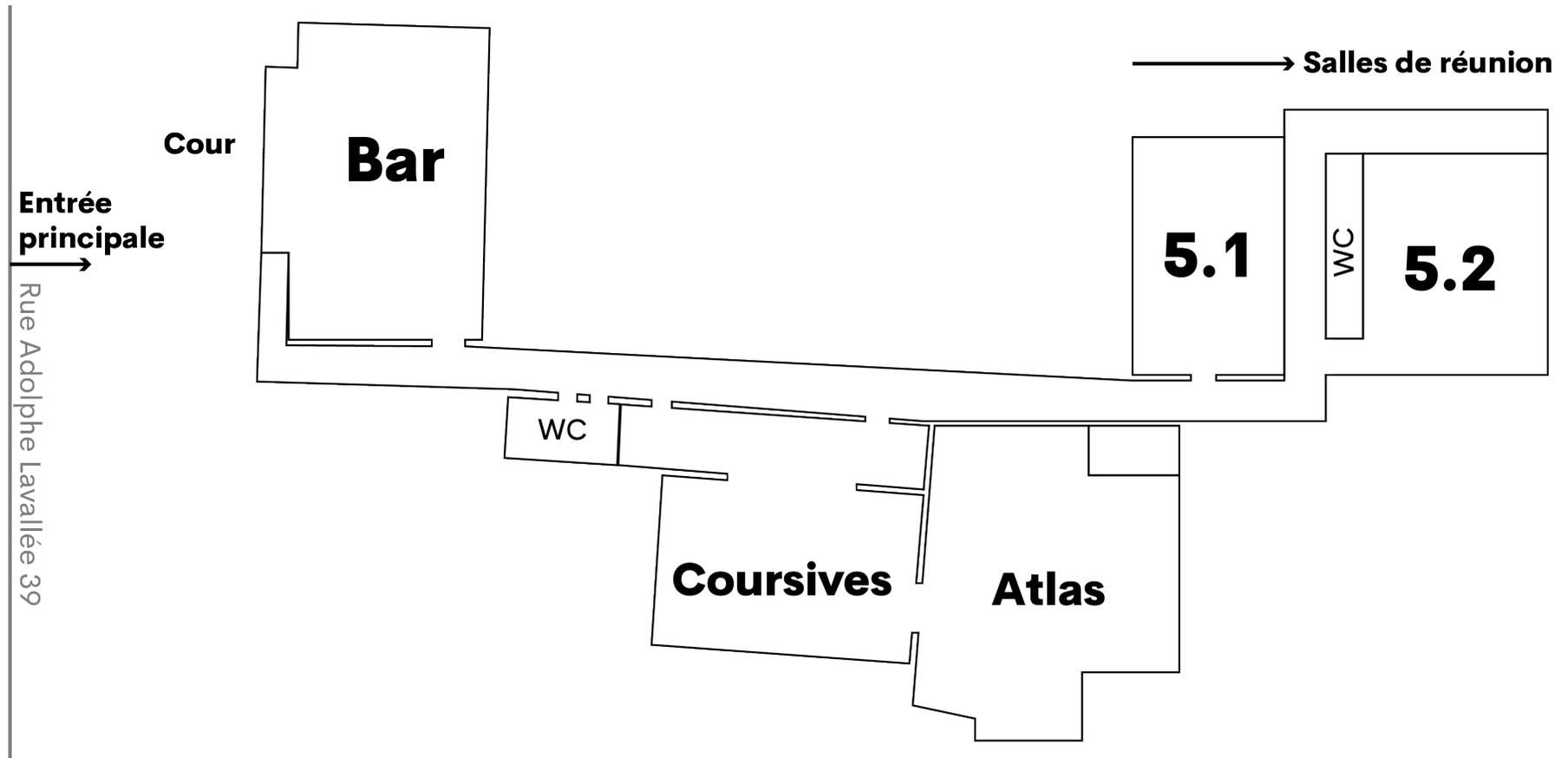
événementiels

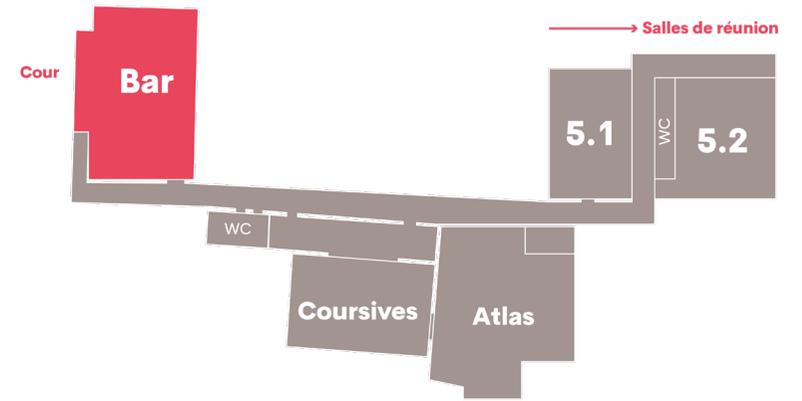
## Nos espaces

5 espaces d'évènements  
2 salles de réunion  
1 cour  
1 parking (sur demande)

## Nos services

Matériel son, vidéo, lumières et montage  
Régisseur, technicien  
Support en communication  
Nettoyage  
Accès sécurisé





### — Le Bar

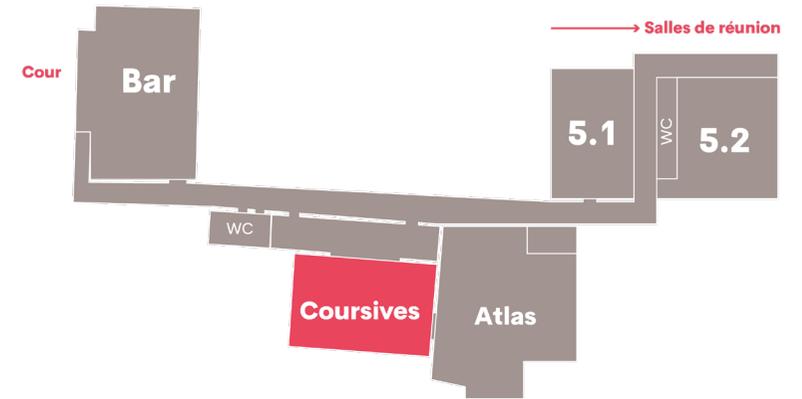
Pour des soirées, des concerts, des workshops, des petites expositions.

Situé à l'entrée de La Vallée, le bar donne sur la cour, exploitable lors des événements.

**Surface:**  
275m<sup>2</sup>

**Capacité:**  
Debout/réception: 200  
Soirée: 350

→ tarif sur demande



### — Coursives

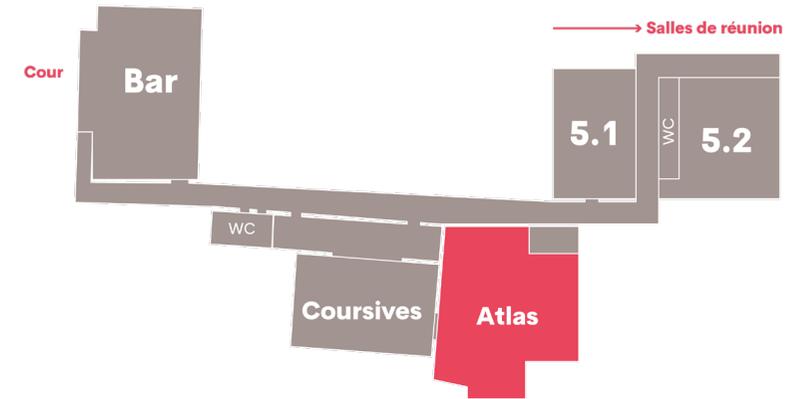
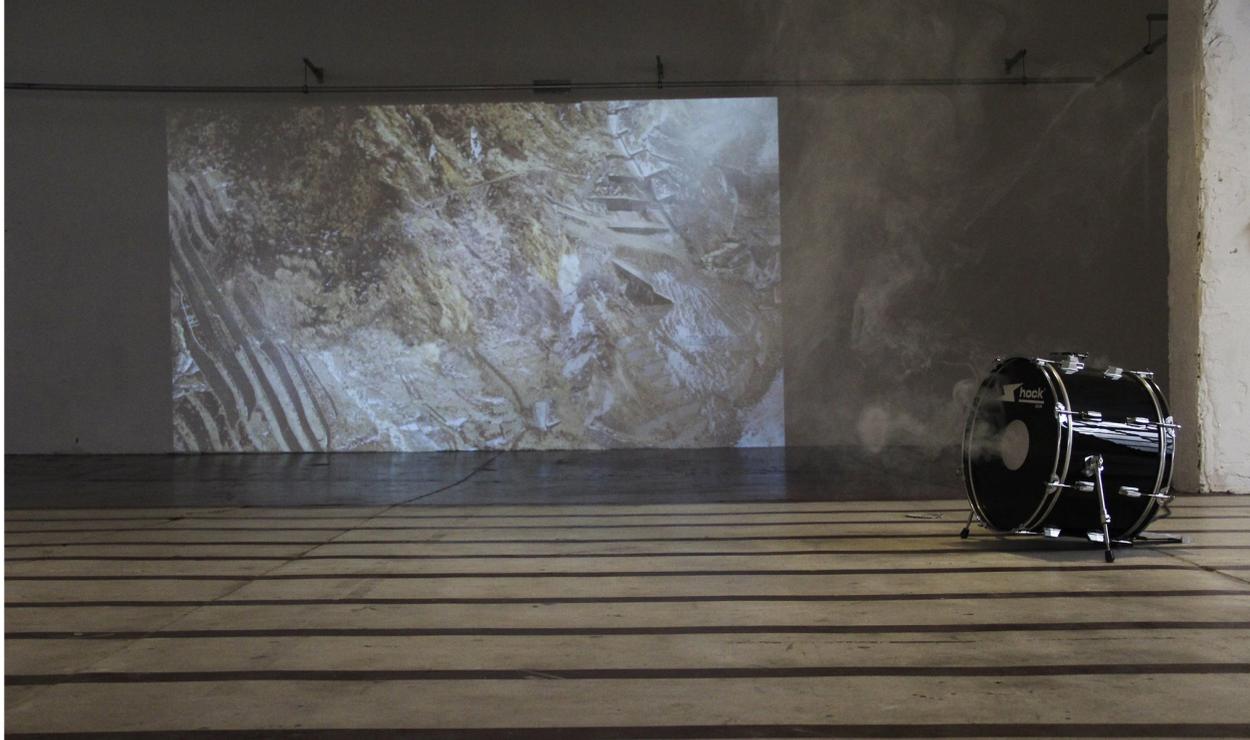
Pour des expositions, des spectacles, des conférences, des dîners d'entreprise, etc.

Espace lumineux avec une coursive à l'étage encadrant la pièce et permettant de multiplier les points de vue.

**Surface:**  
350m<sup>2</sup>

**Capacité:**  
Assis/dîner : 150  
Debout/réception: 260  
Conférence: 120

—————> tarif sur demande



### — Atlas

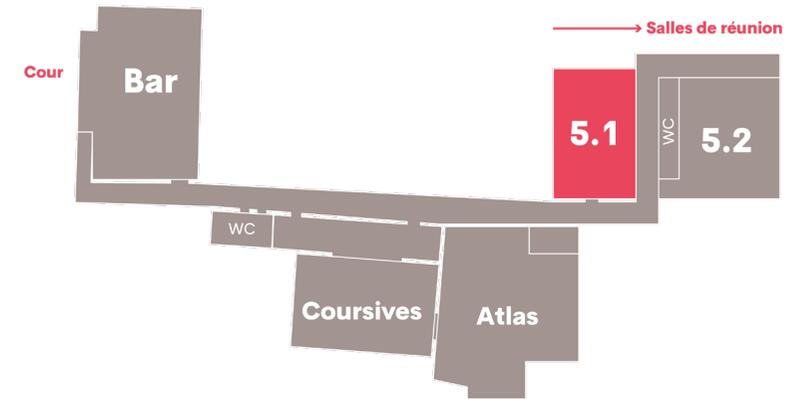
Salle plus sombre, parfaitement adaptée pour des projections ou des installations.

Adjacente à la salle des Coursives, elles peuvent être utilisées de pair.

**Surface:**  
220m<sup>2</sup>

**Capacité:**  
Assis/dîner: 120  
Debout/réception: 250  
Conférence: 180

—————> tarif sur demande



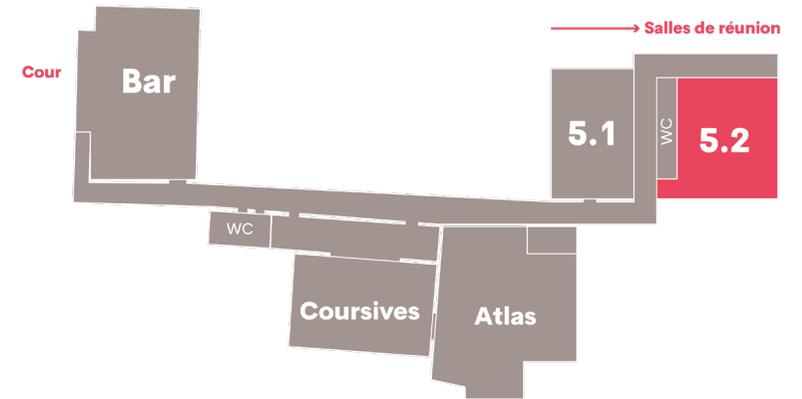
### — Bloc 5.1

Espace de conférence et d'exposition, lumineux, au caractère industriel.

**Surface:**  
140m<sup>2</sup>

**Capacité:**  
Assis/dîner: 70  
Debout/réception: 150  
Conférence: 90

—————> tarif sur demande



### — Bloc 5.2

Espace de conférence et d'exposition, lumineux, au caractère industriel.

Cette salle dispose d'un accès direct à la cour arrière.

**Surface:**  
150m<sup>2</sup>

**Capacité:**  
Assis/dîner: 80  
Debout/réception: 160  
Conférence: 100

—————> tarif sur demande



### — La cour

La cour est exploitable lors des évènements, elle est équipée d'un soundsystem extérieur et peut accueillir des foodtrucks.

**Surface:**  
800m<sup>2</sup>

—————> tarif sur demande



### — Les salles de réunion

#### Capacité :

- 15 à 20 personnes

#### Equipement :

- Chaises et tables
- Ecran – HDMI
- Flipchart – Whiteboard
- Sur demande : Café/Thé/Eau.

—————> **120€ htva la journée**



Infos

pratiques

## Accès

Rue Adolphe Lavallée 39, 1080 Molenbeek-Saint-Jean

- Métro : 1/2/5/6 Ribaucourt ou Comte de Flandre
- Bus : 20/87 - Ribaucourt
- Tram : 51 - Ribaucourt
- Train : Gare du Nord / Gare de l'Ouest

## Informations et réservations

Par téléphone : 0491 71 43 65

Pour les espaces de travail

- Marie Delacroix - [marie.delacroix@smart.coop](mailto:marie.delacroix@smart.coop)

Pour les espaces événementiels

- Pierre Pevée - [pierre.pevee@smart.coop](mailto:pierre.pevee@smart.coop)

 [www.facebook.com/lavalleebl/](https://www.facebook.com/lavalleebl/)